



## 1. Obergeschoss Apartment

# 08

### 3-Zimmer Apartment

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Zimmer                            | 33,00 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                            | 13,40 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                            | 10,69 m <sup>2</sup> |
| Bad                               | 7,04 m <sup>2</sup>  |
| Balkon (aus 9,24 m <sup>2</sup> ) | 4,62 m <sup>2</sup>  |

**Gesamtfläche 68,75 m<sup>2</sup>**

Die eingezeichnete Möblierung in den Grundrissen sind Einrichtungsvorschläge und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkon/Loggia sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.